

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **OGRODZENIE TERENU**

**DLA ZADANIA POD NAZWĄ:**

### **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU DYDAKTYCZNEGO NA BIUROWY**

**kod CPV: 45342000-6 WZNOSZENIE OGRODZEŃ**

#### **ADRES :**

**22-100 Chełm, Ul. Mickiewicza 37,**

**Dz. Nr 714, Obr. 066201\_1.0014, m. Chełm ( 066201\_1)**

#### **INWESTOR:**

**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI WOJEWÓDZKICH W LUBLINIE**

**ul. Uniwersytecka 4**

**20-029 Lublin**

#### **OPRACOWANIE:**

**mgr inż. arch. Marek Zajdek**

**LISTOPAD 2018 r.**

## **SPIS TREŚCI**

1. WSTĘP	str. 2
2. MATERIAŁY	str. 4
3. SPRZĘT	str. 6
4. TRANSPORT	str. 6
5. WYKONANIE ROBÓT	str. 7
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	str. 7
7. OBMIAR ROBÓT	str. 8
8. ODBIÓR ROBÓT	str. 8
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	str. 8
10. PRZEPISY ZWIĄZANE	str. 8

**OGRODZENIE TERENU**

**UWAGA:** OKREŚLENIA MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII ZA POMOCĄ ZNAKÓW TOWAROWYCH I NAZW HANDLOWYCH UŻYTO W CELU DOSTATECZNIE DOKŁADNEGO OPISANIA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH. W KAŻDYM PRZYPADKU DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII RÓWNOWAŻNYCH.

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Specyfikacji**

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest zbiór wymagań w zakresie wykonania projektowanego ogrodzenia z systemowych paneli kratowych wraz bramami i furtkami.

Projekt swym zakresem obejmuje przedstawienie sposobu wykonania ogrodzenia, otaczającego inwestycję polegającą na przebudowie i rozbudowie budynku dydaktycznego na biurowy. Specyfikacja obejmuje w szczególności wymagania dotyczące właściwości materiałów, sposobu wykonania i oceny prawidłowości poszczególnych robót budowlanych.

Specyfikacja techniczna jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

### **1.2. Zakres zastosowania Specyfikacji**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowi część Dokumentów Przetargowych i winna być wykorzystana przez Oferentów biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty ogrodzenia terenu przy zadaniu „Przebudowa i rozbudowa budynku dydaktycznego na biurowy”.

### **1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją**

Niniejsza Specyfikacja obejmuje zakres robót branży budowlanej zgodnie z projektem ogrodzenia:

Zakres opracowania obejmuje przedstawienie sposobu wykonania ogrodzenia.

Łączna długość projektowanego ogrodzenia wynosi 158,74 m

Wysokość ogrodzenia 1,8 m.

Podmurówka ciągła zbrojona z zatapianymi słupkami.

Projektowana jest 1 brama i 1 furtka.

Brama Br1 przesuwna z przeciwwagą z automatyką. Szerokość 420 cm.

**Uwaga:** Przed rozpoczęciem montażu ogrodzenia każdego z wyznaczonych odcinków, zapoznać się z wytycznymi podanymi przez producenta ogrodzenia oraz, jak również należy zweryfikować wszystkie wymiary i rzędne terenu zawarte w projekcie.

## **1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną, opisem technicznym oraz poleceniami przedstawiciela Inwestora.

Wykonanie ogrodzenia prowadzone będzie w obiekcie czynnym i do Wykonawcy będzie należało zabezpieczenie terenu prac. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania czystości w obrębie prowadzonych prac.

Przed złożeniem oferty, Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z obiektem i zgłosić ewentualne uwagi.

### **1.4.1. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie zgodnie z umową.

### **1.4.2. Niezbędne informacje o terenie budowy**

Zabezpieczenie interesów osób trzecich

a. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich szkód powstałych z jego winy lub osób trzecich.

b. Roboty tymczasowe

- zabezpieczenie robót przed wodą opadową (materiały, sprzęt, urządzenia, narzędzia, skarpy wykopów)

- urządzenie, utrzymanie i likwidacja placu budowy, w tym urządzeń do zapewnienia komunikacji (ogrodzenia, oznakowanie, oświetlenie itp.)

c. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

- uznaje się, że wszelkie koszty związane z wykonaniem prac tymczasowych i towarzyszących nie podlegają odrębnej zapłacie i będą uwzględnione przez wykonawcę w cenach jednostkowych robót podstawowych.

d. Ochrona środowiska

e. Przy stosowaniu środków chemicznych do zmywania powierzchni kamiennych i usuwania starej powłoki malarskiej należy je po zakończeniu prac zneutralizować zgodnie z zaleceniami producenta.

f. Warunki bezpieczeństwa

g. Wykonawca jest zobowiązany do:

- zapewnienia przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej i warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,

- oznakowania terenu prac i zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych.

- Składowanie materiałów

Na czas prowadzenia prac budowlanych dopuszcza się składowanie materiałów na terenie

inwestycji (skonsultować z Inwestorem).

- Zabezpieczenie chodników i jezdni

#### **1.4.3. Przedmiot i zakres robót wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV)**

- 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

- 45262311-4 Betonowanie konstrukcji

## **2. MATERIAŁY**

### **Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

(szczegółowe - zgodnie z częścią opisową i częścią rysunkową projektu ogrodzenia).

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom przedmiarów robót oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektorów nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną.

### **Wymagane parametry głównych materiałów:**

**A) Panel kratowy VEGA B** o długości 2500 mm wykonany z drutu Ø 5 mm zgrzewany o oczkach 50x200 mm. Panel ocynkowany i powlekany na kolor szary RAL 7040.

Wysokość zastosowanych paneli: h=1550mm;

**B) Słupki Gamma** o przekroju dwuteowym o wymiarach 65 x 42 [mm], posiadają otwory montażowe. Wykonane z podwójnej blachy stalowej, standardowo ocynkowany i powleczony poliestrowo w kolorze szarym (RAL 7040) . Słupki o wysokości 2423 mm. Ogrodzenie z podmurówką i betonowymi fundamentami.

**C) Brama przesuwna przemysłowa PI 95** (automatyka) h=1800mm, l=4200mm, RAL 7040 - szt.1

Wypełnienie bramy stanowi panel kratowy z przetłoczeniami VEGA B.

Brama samonośna wysięgnikowo zawieszona nad wjazdem. Brama składa się z szyny jezdnej, zespołu jezdnego, konstrukcji zamkniętej skrzydła bramy, ramy prowadzącej, słupa zamykającego wyposażonego w chwytak oraz podpory tylnej stabilizującej skrzydło po jej otwarciu (w zależności od szerokości bramy).

· Przekrój szyny jezdnej 95 x 85 [mm]

· Wypełnienie skrzydła: panel kratowy z przetłoczeniami VEGA B (przykręcany do konstrukcji),

- średnica drutu poziomego: 5 [mm],
- średnica drutu pionowego: 5 [mm],
- wymiar oczek prostych 50 x 200 [mm].

Słupy bramy należy zabetonować w stopach betonowych z betonu klasy B-25 o wymiarach według części rysunkowej projektu. Warunki montażu powinny być zgodne z wytycznymi producenta.

**D) Furtka Modest** dobrane do wykonywanego ogrodzenia szt.2.

Furtka ogrodzeniowa wraz ze słupami oraz kompletem zawiasowo - zamkowym. Skrzydło furtki w konstrukcji zamkniętej.

Wypełnienie skrzydła: panel kratowy z przetłoczeniami VEGA B (przykręcany do konstrukcji)

**Uwaga:**

We wszystkich elementach fundamentowych ogrodzenia należy stosować beton klasy min. B-20; fundamenty bramy beton B25.

Sposób mocowania, łączenia powinien być zgodny z wytycznymi podanymi przez producenta ogrodzenia.

### **3. SPRZĘT**

Do wykonania robót Wykonawca jest zobowiązany zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Nakłady pracy sprzętu winny wynikać z katalogów nakładów rzeczowych, z uwzględnieniem założeń ogólnych i szczegółowych.

Wykonawca przystępujący do wykonywania ogrodzenia powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- ręczny lub mechaniczny sprzęt do przygotowania terenu i usunięcia istniejącej siatki i uszkodzonych słupków ogrodzenia,
- ręczny lub mechaniczny sprzęt do wykonania otworów na słupki ogrodzeniowe,
- ręczny sprzęt do montażu siatki i ustawienia bramy.

### **4. TRANSPORT**

Materiały przewidziane do wykonania robót mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu z zachowaniem zasad kodeksu drogowego. Zgodnie z technologią założoną do transportu proponuje się użyć takich środków transportu, jak:

- a) ciągnik kołowy,
- b) samochód skrzyniowy,
- c) samochód dostawczy,

#### **4.1. Wymagania szczegółowe**

- a) panele siatki i słupki należy przewozić środkami transportu, w warunkach

zabezpieczających je przed uszkodzeniami mechanicznymi i wpływami atmosferycznymi.

b) słupy stalowe przybramowe i bramę, przewozić można dowolnymi środkami transportu zabezpieczając je przed mechanicznymi uszkodzeniami.

c) śruby, wkręty, nakrętki itp. powinno się przewozić w warunkach zabezpieczających wyroby przed korozją i uszkodzeniami mechanicznymi.

W przypadku stosowania do transportu palet, opakowania powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się, np. za pomocą taśmy stalowej lub folii termokurczliwej.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót**

Zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną.

### **5.2. Opis odbioru robót budowlanych**

Roboty podlegają zasadom odbioru robót zanikających, oraz odbiorowi końcowemu.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego.

### **5.3. Rozliczenie robót kosztorysami powykonawczymi.**

Podstawą do rozliczenia faktur częściowych będą kosztorysy powykonawcze potwierdzone przez zamawiającego. Wysokość faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości wykonanych robót.

Pozostałe 10% wartości wykonanych i odebranych robót będzie wypłacone w fakturze końcowej po bezusterkowym protokole odbioru końcowego robót.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady**

Wszystkie elementy robót ogrodzenia podlegają sprawdzeniu w zakresie:

- a) zgodności z dokumentacją i przepisami,
- b) poprawnego montażu,
- c) kompletności wyposażenia.

### **6.2. Badania przed przystąpieniem do robót**

Uwzględniając nieskomplikowany charakter robót nie zachodzi konieczność wykonania badań materiałów dla tych robót. Wszystkie materiały dostarczone na budowę z zaświadczeniem o jakości (atestem) producenta powinny być sprawdzone w zakresie powierzchni wyrobu i jego wymiarów.

### **6.3. Kontrola w czasie wykonywania ogrodzenia**

W czasie wykonywania ogrodzenia należy zbadać:

- a) zachowanie dopuszczalnych odchyłek wymiarów,
- b) prawidłowość wykonania dołów pod słupki,
- c) poprawność ustawienia i zamocowania słupków.

### **6.4. Pomiary pomontażowe w zakresie prawidłowości wykonania ogrodzenia**

- a) wysokość ogrodzenia,
- b) rozstaw słupków i ich zabetonowanie,
- c) sztywność zamocowania siatki,
- d) sprawdzenie osiowości montażu bramy.

#### **6.5. Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi elementami robót**

- a) wszystkie materiały nie spełniające wymagań ustalonych w odpowiednich punktach zostaną przez Przedstawiciela Inwestora odrzucone i niedopuszczone do zastosowania,
- b) wszystkie elementy lub odcinki ogrodzenia, które wykazują odstępstwa od postanowień SST zostaną rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

#### **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiarową ogrodzenia jest m<sup>2</sup> (metr kwadratowy). Obmiar polega na określeniu rzeczywistej długości ogrodzenia, wyłączając bramę, dla której jednostką obmiarową jest 1 komplet.

#### **8. ODBIÓR ROBÓT**

Odbiorowi robót podlegają:

- wykonanie ogrodzenia z paneli systemowych, oraz ogrodzenia przeniesionego,
- wykonanie bram, furtek.

Termin realizacji robót: **określony będzie w umowie.**

#### **9. PŁATNOŚCI**

Zasady płatności określone są w umowie.

#### **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- PN-EN 206-1 Beton-wymagania, właściwości, produkcja i zgodność,
- PN-B-06265 Beton-część 1: wymagania, właściwości, produkcja i zgodność.
- PN-88/B-06250 Beton zwykły.

Wszystkie wyroby zastosowane przez wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z polską Normą.